

				FECHA	04/04/2023
				VERSIÓN	1
				CODIGO	GOP-F-18
FECHA DE INFORME:	21/07/2024	INFORME N°:	10	PERÍODO DEL	15/07/2024
		ETAPA:	Obra	AL	21/07/2024
N° Y AÑO DE CONTRATO OBRA :	459 de 2023	ENTIDAD CONTRATANTE	Fondo de desarrollo rural de Sumapaz FDRS		
DEPARTAMENTO:	Cundinamarca	MUNICIPIO:	Bogota, D.C.		
N° Y AÑO DE CONTRATO INTERVENTORIA :	465 de 2023	SUPERVISOR DE CONTRATO DE INTERVENTORIA	El Fondo de desarrollo rural de Sumapaz FDRS		
1. INFORMACIÓN GENERAL					
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:	"CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE PAZ Y VIDA EN LA CASONA LLANO GRANDE, CENTRO POBLADO DE BETANIA EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ".				
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	CENTRO POBLADO DE BETANIA EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ		ESTADO	EN EJECUCION	
PROYECTO DE INTERVENTORIA (PI)			CONTRATO DE OBRA		
N° ACTA DE ASIGNACIÓN PROYECTO DE INTERVENTORIA (o su equivalente):		N° Y AÑO DE CONTRATO:			
CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ	CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ		
INTERVENOR:	SITELSA SAS	CONTRATISTA:	CONSORCIO ARQUING		
PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:	3 MESES	PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:	3 MESES		
PLAZO CONSTRUCCIÓN:	3 MESES	PLAZO CONSTRUCCIÓN:	3 MESES		
PLAZO TOTAL INICIAL:	6 MESES	PLAZO TOTAL INICIAL:	6 MESES		
ETAPA DE OBRA					
FECHA DE INICIO:	14 de mayo de 2024		FECHA DE INICIO:	14 de mayo de 2024	
PLAZO ACTUALIZADO:	3 MESES		PLAZO ACTUALIZADO:	3 MESES	
FECHA DE RECIBO FINAL:	13 de agosto de 2024		FECHA DE RECIBO FINAL:	13 de agosto de 2024	
PLAZO TRANSCURRIDO:	2,27 MESES	EQUIVALE AL	75,56%	PLAZO TRANSCURRIDO:	2,27 MESES EQUIVALE AL 75,56%
VALOR INICIAL :	\$ 329.750.190,00		VALOR INICIAL OBRA:	\$ 1.717.778.358,21	
*VALOR ADICIÓN N° :	\$ -		*VALOR ADICIÓN N° :	\$ -	
VALOR ACTUALIZADO:	\$ 329.750.190,00		VALOR ACTUALIZADO:	\$ 1.717.778.358,21	
VALOR EJECUTADO	\$ 66.433.780,67		VALOR EJECUTADO:	\$ 346.075.648,00	
VALOR PAGADO:	\$ -		VALOR PAGADO:	\$ -	
VALOR POR EJECUTAR:	\$ 263.316.409,33		VALOR POR EJECUTAR:	\$ 1.371.702.710,21	
SUPERVISOR:	SEBASTIAN SILDARRIAGA RIVERA		INTERVENTORIA:	SITELSA SAS	
2. PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL					
	Planeado	Ejecutado	Avance		
2.1 AVANCE FÍSICO (%)	67,16%	20,15%	-47,01%		
2.2 AVANCE - EJECUCIÓN PRESUPUESTO (\$)	\$ 1.153.659.319,00	\$ 346.075.648			
DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO (en \$)	\$ -807.583.671,00				
3. PROGRAMACION DE COMITE CUR					
No.	FECHA PROGRAMADA	HORA INICIO/ HORA FIN	LUGAR	FECHA REAL	
1					
2					
3					
4					
5					

4. SEGUIMIENTO A LOS PLANES DE GESTIÓN		
4.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)		
Las actividades realizadas durante la presente semana fueron las siguientes: relleno de rajón y suavizado con afirmado; suministro e instalación de geotextil T-2400; subbase granular PEA, incluyendo extendido, nivelación y compactación manuales; construcción de un muro de contención en gavión; y excavación mecánica de roca.		
4.2.DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS (ECONÓMICOS, PERSONAL, EQUIPOS, ETC) AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL		
- El contratista ha dispuesto de maquinaria amarilla, equipos de topografía y personal para la ejecución del proyecto en su etapa 2		
4.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO		
- El contratista ha ejecutado \$ 346.075.648 en comparación con un avance financiero programado de \$1.153.659.319		
4.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS		
El desarrollo de los ítems del proyecto se realizará de acuerdo con las especificaciones técnicas. Sin embargo, la interventoría ha solicitado en varias oportunidades los planes de calidad, inspección y ensayos, los cuales el contratista aún no ha entregado. A pesar de esto, la obra continúa.		
4.5. MANEJO AMBIENTAL		
Se verificó durante recorrido de obra, que durante la semana se presentó excavación producto de lo anterior, se tuvo material roca susceptible de aprovechamiento. Por otra administravo en obra evidenciando, se realizó mesa de trabajo con la profesional ambiental del contratista de obra y con el acompañamiento del apoyo de la supervisión el día 18 de julio del 2024 referente a Lista de autoevaluación ambiental informes mensuales. Se verificó el personal operativo yclando que		
4.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL		
Mediante recorrido de obra se verificó el personal operativo y administravo en obra evidenciando que no se encuentra la profesional SST en obra, motivo por el cual se reporta en bitácora, lo anterior teniendo en cuenta el Anexo Técnico 01 del contrato de obra.		
4.7 SALUD OCUPACIONAL		
Se realizó mesa de trabajo con la profesional SST del contratista de obra y con el acompañamiento del apoyo de la supervisión el día 18 de julio del 2024 referente a la revisión y generación de observaciones de la lista de evaluación de los informes mensuales.		
4.8 ASPECTOS SOCIALES		
15/07/2024: El componente social realizó recorrido de obra con el fin de verificar las actividades sociales por parte del contratista, se hizo seguimiento al buzón de sugerencias instalado en la Alcaldía Local de Sumapaz – Corregimiento de Betania; revisando si presentaron alguna PQRS, hasta la fecha no se ha presentado PQRS y se evalúa si es un punto pertinente de ubicación para el programa de Atención al Usuario. 16/07/2024: Se realizó y envió informes semanales a la coordinadora. 17/07/2024: Se revisó volantes de convocatoria a reunión N° 1 del comité de participación y control social y se envió al apoyo a la supervisión con visto bueno, para aprobación por parte del equipo de comunicaciones de la Alcaldía Local de Sumapaz – corregimiento de Betania. 18/07/2024: Se realizó recorrido de obra y se revisó buzón de sugerencias, lo cual no se encontraron PQRS, se participa del comité de obra N° 9 donde se informa de los avances del componente social como: Aprobación informe mensual, subsanación de observaciones a volantes de Inicio de Obra y Buzón de Sugerencias por parte del contratista. En compañía de la profesional social del contratista se revisa y se realiza subsanación de observaciones del volante de convocatoria a reunión N°1 del comité de participación y control social; el cual se envió al apoyo a la supervisión con visto bueno, para aprobación por parte del equipo de comunicaciones de la Alcaldía Local de Sumapaz – corregimiento de Betania. Compromisos: La profesional social del contratista entregará el 31 de julio de 2024 las Actas de Vecindad mediante correo electrónico para revisión y el 22 de julio de 2024 entregará la presentación que realizará el día del comité de participación y control social para su respectiva revisión y aprobación por parte de la Interventoría y el EDRS.		
6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES		
Durante la presente semana, se ha observado un incremento en las actividades de excavación y se procede a construir gaviones en la zona de la pista de patinaje		
7. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR		
Esta semana se han registrado lluvias intensas. Además, se realizaron actividades de excavación para la conformación de la pista de patinaje en la zona sur, y se inició el corte del terreno en el área destinada para la cancha de fútbol.		
8. ANEXOS		
 lunes, 15 de julio de 2024 #INTERVENTORIA SITELSA	 martes, 16 de julio de 2024 #INTERVENTORIA SITELSA	 miércoles, 17 de julio de 2024 #INTERVENTORIA SITELSA
Se realiza extendida de materia de mejoramiento y suavizado al rajón	Seguimiento a la construcción del campamento	Revisión al material instalado y recorrido de obra. En la zona de la cancha
 18 de julio de 2024 Bogotá #Interventoria	 18 jul 2024 3:13:42 p. m. Consortio Arqing Parque Paz y Vida	 miércoles, 17 de julio de 2024 #INTERVENTORIA SITELSA
Mesa de trabajo con la profesional ambiental y SST del contratista de obra y con el acompañamiento del apoyo de la supervisión	REVISIÓN DEL VOLANTE DE CONVOCATORIA A REUNIÓN N°1 COMITÉ DE PARTICIPACIÓN Y CONTROL SOCIAL.	Vista panorámica del avance del proyecto
 FIRMA: DIRECTOR DE INTERVENTORIA NOMBRE: CARLOS ALBERTO MONTERROZA  FIRMA: APOYO EDRS - FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ NOMBRE: NEIVER DARY Y MIRIAM BRICEÑO		